

CHECKLISTA PRZED REMONTEM

55 rzeczy, które warto ustalić,
zanim na budowę wejdzie ekipa



bdw.studio

Barbara Dąbkowska-Woźniak | architekt wnętrz

PROJEKT KOMPLEKSOWY | NADZÓR | DOKUMENTACJA WYKONAWCZA

KINFOLK

AD at 100

Jak korzystać z checklisty

Zaznacz punkty, które masz już przygotowane.
Im więcej decyzji zostanie podjętych przed wejściem ekipy,
tym mniejsze ryzyko opóźnień, poprawek
i niepotrzebnego stresu podczas remontu.

1. Zanim zaczniesz

- ☐ Mam określony całkowity budżet remontu.
- ☐ Mam rezerwę finansową na nieprzewidziane wydatki.
- ☐ Wiem jaki zakres prac będzie wykonywany.
- ☐ Mam ustalony termin rozpoczęcia remontu.
- ☐ Mam wstępny harmonogram etapów.
- ☐ Wiem które elementy trzeba zamówić z wyprzedzeniem.
- ☐ Mam sprawdzoną ekipę wykonawczą.
- ☐ Wiem kto będzie koordynował prace na budowie.



Najczęstsze opóźnienia wynikają nie z pracy ekip,
ale z braku decyzji i materiałów na czas.

2. Układ funkcjonalny

- ☐ Mam dokładny układ funkcjonalny wszystkich pomieszczeń.
- ☐ Znam docelowe wymiary mebli.
- ☐ Sprawdziłam/em szerokości przejść i komunikację.
- ☐ Wiem gdzie będą stały sofa, stół, łóżka i inne większe meble.
- ☐ Mam zaplanowaną ilość miejsca do przechowywania.
- ☐ Kuchnia jest zaplanowana, razem ze sprzętami AGD .
- ☐ Łazienki mają ustalone rozmieszczenie wszystkich urządzeń sanitarnych.
- ☐ Meble na wymiar są przemyślane również od środka.



Zmiana ustawienia mebli po wykonaniu instalacji często oznacza kosztowne poprawki.

3. Elektryka i oświetlenie

To jeden z etapów, na którym najłatwiej o kosztowne poprawki.

- ☐ Mam ustalone lokalizacje gniazdek i włączników.
- ☐ Wiem gdzie są potrzebne gniazdka przy łóżkach, sofie, biurkach.
- ☐ Mam zaplanowane podłączenia RTV oraz internetu.
- ☐ Mam przygotowane punkty pod sprzęty AGD.
- ☐ Mam ustalone punkty oświetleniowe.
- ☐ Wiem które oprawy będą dekoracyjne, a które techniczne.
- ☐ Mam zaplanowane oświetlenie funkcjonalne blatów, luster, zabudów meblowych wewnątrz.
- ☐ Wiem które światła mają być sterowane z kilku miejsc.
- ☐ Jeśli planuję smart home, jego zakres jest już ustalony.



Dobrze zaplanowana elektryka wynika z konkretnego ustawienia mebli i sposobu życia domowników.

4. Hydraulika i łazienki

Nie każdy element można bezproblemowo zamienić po wykonaniu instalacji.

- ☐ Mam ustalone lokalizacje umywalek, WC, wanny i prysznic.
- ☐ Znam modele i typy planowanej armatury.
- ☐ Wiem czy baterie będą natynkowe czy podtynkowe.
- ☐ Mam ustaloną wysokość wyprowadzeń hydraulicznych.
- ☐ Wiem gdzie znajdzie się pralka i suszarka.
- ☐ Mam zaplanowane odpływy i spadki.
- ☐ Wiem jaki rodzaj odpływu lub brodzika zastosuję w prysznicu.
- ☐ Mam sprawdzone grubości warstw podłogowych w łazience.
- ☐ Mam sprawdzone dokładne wymiary kabiny prysznicowej oraz jej wariant (prawy lub lewy)



Najlepiej dopinać decyzje łazienkowe przed rozpoczęciem prac instalacyjnych.

5. Materiały i wykończenie

Nie zostawiaj wyboru na ostatnią chwilę
- część z nich ma długie terminy realizacji.

- ☐ Mam wybrane podłogi.
- ☐ Mam wybrane płytki.
- ☐ Mam określone kolory ścian.
- ☐ Wiem gdzie pojawi się tapeta, drewno, kamień lub inne okładziny.
- ☐ Mam ustalone listwy przypodłogowe.
- ☐ Mam wybrane drzwi wewnętrzne.
- ☐ Sprawdziłam/em dostępność wybranych materiałów.
- ☐ Znam czas realizacji zamówień.
- ☐ Zamówione ilości uwzględniają odpowiedni zapas materiału.



*Brak jednego elementu
potrafi zatrzymać kolejne etapy remontu.*

6. Meble na wymiar

- ☐ Mam przygotowany projekt zabudowy kuchennej.
- ☐ Mam zaplanowane szafy i inne zabudowy.
- ☐ Wiem co będzie przechowywane w poszczególnych miejscach.
- ☐ Mam ustalone wyposażenie wewnętrzne szaf i szuflad.
- ☐ Sprzęty AGD są wybrane i pasują do projektu zabudowy.
- ☐ Punkty elektryczne i hydrauliczne są zgodne z projektem mebli.
- ☐ Mam określone materiały i kolory frontów oraz blatów.
- ☐ Stolarz otrzyma dokładną dokumentację przed produkcją.

7. Przed wejściem ekipy

- ☐ Wszystkie rysunki wykonawcze są gotowe.
- ☐ Wykonawcy wiedzą dokładnie, co mają robić.
- ☐ Najważniejsze materiały są już zamówione.
- ☐ Kolejność prac ekip jest ustalona.

Ile punktów masz już gotowych?

50-55

Jesteś bardzo dobrze
przygotowana/y do rozpoczęcia realizacji.

25-50

Większość najważniejszych decyzji
jest już podjęta, ale warto przejrzeć
brakujące punkty.

Poniżej 25

Przed rozpoczęciem remontu warto
dopracować projekt i dokumentację,
aby uniknąć stresu, poprawek
i nieplanowanych kosztów.



REMONT NIE MUSI BYĆ DRUGIM ETATEM

W ramach projektu kompleksowego BDWstudio przygotowuję koncepcję
wnętrza, szczegółową dokumentację wykonawczą, dobór materiałów,
projekty mebli na wymiar oraz wsparcie podczas realizacji.

Jeśli wybierzesz projekt kompleksowy z nadzorem, pomagam również
pilnować zgodności realizacji z projektem.

Planujesz remont domu lub mieszkania?

Napisz do mnie:

PROJEKT